



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2012**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 d'octubre de 2012.

2.- Atorgar a GENERALITAT VALENCIANA, CONSELLERIA D'EDUCACIÓ llicència ambiental per instal·lar una activitat de CENTRE D'INFANTIL I COL·LEGI DE PRIMÀRIA PAU LLEDÓ III al CARRER JOAQUÍN SANCHIS MIRALLES, 1 I CARRER DOCTOR JUAN BAUTISTA PALOMO MARTÍ d'aquest terme municipal.

3.- Atorgar una llicència ambiental per instal·lar una activitat de VENDA MENOR DE PRODUCTES DE CARNISSERIA, ALIMENTACIÓ, BEGUDES, FRUITES I VERDURES al CARRER JUAN RAMÓN JIMÉNEZ, NÚM. 43, PLANTA BAIXA d'aquest terme municipal.

4.- Atorgar a ADRIRUPA SL llicència d'obertura per a l'activitat de COMPRAVENDA, RECOLLIDA, TRANSPORT I EMMAGATZEMAMENT TEMPORAL DE RESIDUS al POLÍGON PERI 11, NAU 20 d'aquest terme municipal.

5.- Atorgar a DENTAL CORBI SL llicència ambiental per instal·lar una activitat de CONSULTORI ODONTOLÒGIC a L'AVINGUDA REI EN JAUME, NÚM. 13 d'aquest terme municipal.

6.- Atorgar a GARCIA TENA SL llicència d'obertura per a l'activitat de VENDA DE PA I CAFETERIA, al CARRER SANT FÈLIX, NÚM. 21, PLANTA BAIXA d'aquest terme municipal.

7.- Atorgar a SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS SA llicència d'obertura per a l'activitat d'OFICINA DE CORREUS al CARRER JUAN BAUTISTA POETA, NÚM. 6 d'aquest terme municipal.

8.- Donar de baixa la llicència per exercir l'activitat de BAR BOCATERIA SENSE AUDICIÓ MUSICAL al CARRER XIMÈNEZ, NÚM. 20.

9.- Atorgar a la mercantil SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS SA llicència urbanística per a la legalització de les obres de reforma de local per a adaptació a sucursal de correus al CARRER JUAN BAUTISTA POETA, NÚM 6 d'aquesta ciutat.

10.- Atorgar a CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA GENERALITAT VALENCIANA, SA llicència urbanística per a la construcció d'un edifici per a centre d'educació infantil i primària a la carretera de Ribesalbes, s/n, d'aquesta ciutat.

11.- Denegar la llicència urbanística sol·licitada per la mercantil SANJO SERVICIOS CASTELLÓN, SL per a la reforma de local sense ús determinat al CARRER POETA VERDAGUER, NÚM. 13 CANTÓ AMB EL CARRER SANT CRISTÒFOL d'aquesta ciutat.

12.- Desestimar les al·legacions formulades al termini d'audiència prèvia a la demolició de les obres realitzades sense la preceptiva llicència urbanística, consistents en la construcció d'una edificació destinada a paeller i traster, situada a la Carrerassa de Llau, LL-20-A (partida La Plana), Sòl No Urbanitzable protegit PEM i, en conseqüència, ordenar el restabliment de la legalitat urbanística conculcada.

13.- Aprovar la despesa de 45.840,54 € IVA inclòs, per abonar a la mercantil urbanitzadora CALVIGA SL els costos d'urbanització de les parcel·les propietat de l'Ajuntament que sumen un total de 4.159,64 metres quadrats de sostre, situades en l'àmbit de la 13-UE-T.

14.- Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació a nom de CDAD. REGANTES COTO ARROCERO continguda en la Relació 578-A/2012 de data 15 d'octubre de 2012 que està formada per 1 full i ascendix a 29.120,50 euros.

15.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 560-D/2012 de data 5 d'octubre de 2012 que està formada per 1 pàgina i ascendix a un total de 135.719,24 euros.

16.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 575-D/2012 de data 11 octubre de 2012 que està formada per 1 pàgina i ascendix a un total de 248.348,41 euros.

17.- Aprovar els comptes justificatius presentats per la FUNDACIÓ PAU I SOLIDARITAT PV i per tres més, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament a favor seu.

18.- Aprovar l'expedient per contractar, per mitjà de procediment obert i atenent a diversos criteris per a la seua adjudicació, el servei de manteniment dels equips i instal·lacions

de climatització i aigua calenta sanitària, dels equips i instal·lacions de tractament d'aigua, del control de la legionel·losi de les piscines gestionades pel Patronat Municipal d'Esports.

19.- Adjudicar el contracte del servei de recollida, manteniment, sistema d'adopció, eliminació per mitjà de mètodes incruents i incineració d'animals de companyia del terme municipal de Castelló de la Plana, per als dos anys de duració del contracte per la quantitat de 217.028 €, més 45.575,88 € en concepte d'IVA.

20.- Adjudicar a ACTIVIDAD PÚBLICA SL la concessió per a la utilització privativa de béns de domini públic, amb destinació a la instal·lació, manteniment i explotació publicitària de 15 suports de mobiliari urbà rellotge-termòmetre, per un termini de sis anys i un cànon anual de 1.600,00 euros per unitat de rellotge-termòmetre.

21.- Autoritzar amb caràcter retroactiu l'arrendament de la concessió administrativa del lloc de flors núm. 6, situat a la plaça Santa Clara d'aquesta ciutat.

22.- Declarar la reversió de la parcel·la municipal de 3.210 m2 situada a la partida Censal de Castelló de la Plana, amb els límits següents: Nord, Centre de Salut Ferran el Catòlic; Sud, parc Sant Josep; Est, sòl dotacional esportiu; i Oest, carrer Ferran el Catòlic.

23.- Considerar no executada la subscripció de 1.237.933 accions nominatives de la societat GESTORA URBANA MUNICIPAL DE CASTELLÓ, SA, efectuada mitjançant un acord de la Junta de de Govern Local de data 9 de juliol de 2010, derivada de l'ampliació de capital acordada per la Junta General d'Accionistes en data 25 de març de 2010 i, en conseqüència, deixar sense efecte els punts 2 a 8 de la part dispositiva del referit acord de la Junta de Govern Local.

24.- Incoar l'expedient d'imposició de penalitats a la mercantil BECSA SAU com a conseqüència de l'incompliment dels compromisos adquirits en el contracte d'obres del "Projecte de construcció d'un edifici d'oficines i naus per a viver d'empreses al polígon Ciutat del Transport de Castelló de la Plana", finançat a càrrec del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, adscrit al Ministeri de Política Territorial.

25.- Incoar l'expedient d'imposició de penalitats a la mercantil ETRALUX SA com a conseqüència de l'incompliment dels compromisos adquirits en el contracte d'obres del "Projecte de millora de l'eficiència energètica en enllumenat públic de Castelló de la Plana", finançat a càrrec del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, adscrit al Ministeri de Política Territorial.

26.- Incoar l'expedient d'imposició de penalitats a la mercantil Juan José Sánchez López, SA com a conseqüència de l'incompliment dels compromisos adquirits en el contracte d'obres del "Projecte d'evacuació d'aigües pluvials a la partida Patos i Catalana (zona nord-

oest, districte del Grau de Castelló de la Plana)“, finançat a càrrec del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, adscrit al Ministeri de Política Territorial.

27.- Incoar l'expedient d'imposició de penalitats a la mercantil PIAF, SL per incompliment dels compromisos adquirits en el contracte d'adequació i millora de col·legis públics de Castelló de la Plana i el contracte de millora i adequació de centres cívics a Castelló de la Plana, finançat a càrrec del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, adscrit al Ministeri de Política Territorial.

28.- Incoar l'expedient d'imposició de penalitats a la mercantil ROMYMAR SA com a conseqüència de l'incompliment del compromís adquirit en el contracte d'obres del “Projecte de construcció d'instal·lacions esportives carretera de Borriol (zona UJI)“, finançat a càrrec del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, adscrit al Ministeri de Política Territorial.

29.- Abonar a la Fundació Jaume II el Just, com a aportació municipal, com a patró fundador, la quantitat corresponent a l'exercici de 2012.

30.- Aprovar el conveni de col·laboració tripartit que s'ha de subscriure amb la Universitat Jaume I (UJI) i l'Institut Valencià de la Vivenda, SA (IVVSA) per finançar el desenvolupament del “Programa Pisos Solidaris” en l'àmbit del barri Sant Llorenç, durant els exercicis 2012 i 2013, i que comporta una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció, xifrada en 21.636,00 euros.

31.- Resoldre la convocatòria de concessió de subvencions destinades al foment d'activitats i projectes que realitzen les associacions i entitats prestadores de serveis socials l'any 2012.

32.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

– Aprovar el règim de prestació econòmica en la situació d'incapacitat laboral del personal al servei d'aquest Ajuntament i els seus organismes autònoms.